



# UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>N. 64<br/>del 16/10/2020</b> | <b>OGGETTO: Lavori di ammodernamento del bocciodromo di Arborea PT-CRP-18/INT-46 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto definitivo esecutivo CUP: D59H19000090002.</b> |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemilaventi, il giorno sedici del mese di ottobre, in seduta straordinaria ed in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 16:00, si è riunita a Terralba presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

|                                              | PRESENTI | ASSENTI |
|----------------------------------------------|----------|---------|
| <b>Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)</b> | X        |         |
| <b>Pintus Manuela</b>                        | X        |         |
| <b>Cera Emanuele</b>                         |          | X       |
| <b>Dore Anna Maria</b>                       | X        |         |
| <b>Santucciu Andrea</b>                      | X        |         |

**Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.**

**Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.**

## LA GIUNTA

### Premesso che :

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui :

| Scheda           | Titolo intervento                         | Localiz. | Fonte           | Azione          | CUP             | RUP             | Importo    |
|------------------|-------------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|
| PT-CRP-18/INT-46 | Ammodernamento del bocciodromo di Arborea | Arborea  | Fondi regionali | Fondi regionali | D59H19000090002 | Manuela Bianchi | 100.000,00 |

**Vista** la Delibera della Giunta dell'Unione n.79 del 10.12.2019 di approvazione dell'aggiornamento allo schema del Programma triennale OO.PP. 2019-2020 ed elenco annuale 2019 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

**Richiamato** l'atto prot. 4299 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Manuela Bianchi Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arborea;

**Premesso :**

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 39 del 21.03.2020, veniva indetta la procedura mediante affidamento diretto, previa valutazione comparativa, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, col criterio del minor prezzo, espresso con ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'espletamento, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, dell'incarico inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, individuati come "Lavori di ammodernamento del bocciodromo di Arborea PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-46", dell'importo a base di gara di € 16.666,55 = oltre I.V.A. e CNPAIA;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 60 del 19.03.2020 la procedura di cui sopra è stata aggiudicata allo Studio Tecnico d' architettura Tito Antonio Magliocchetti con sede in Nuoro via Roma n. 14;

**Dato atto** che l'incarico succitato è disciplinato dalla convenzione rep. 03/2020 del 03.05.2020, soggetto a registrazione in caso d'uso, stipulata tra l'Unione dei Comuni del Terralbese e il professionista succitato;

**Richiamate:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 19.06.2020 con la quale il Comune di Arborea ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- la Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 36 del 06/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

**Considerato** che l'Arch. Tito Antonio Magliocchetti ha provveduto a redigere il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, trasmesso all'Unione dei Comuni del Terralbese in data 07.08.2020 prot. 3318-3319-3320-3321, disponibile presso lo stesso Ufficio per l'eventuale consultazione, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnico - Illustrativa e Specialistica del Progetto Definitivo/Esecutivo e Quadro Economico;
2. Documentazione fotografica allegata alla relazione Tecnico/Illustrativa e specialistica del Progetto Definitivo/Esecutivo;
3. Relazione Paesaggistica semplificata;
4. Computo metrico estimativo;
5. Elenco prezzi;
6. Analisi Prezzi;
- 6.1. Stima incidenza della manodopera;
7. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
8. Stima dei costi per la sicurezza;
9. Analisi e valutazione dei rischi;
10. Piano di manutenzione dell' opera;
11. Cronoprogramma - Diagramma di Gantt;
12. Layout di cantiere;
13. Capitolato speciale di appalto;
14. Tavole grafiche di inquadramento, ante e post operam e dettagli costruttivi così distinte:
  - o 14.1 - Tav. 1 – Inquadramento
  - o 14.2 - Tav. 2 – Ante operam;
  - o 14.3 - Tav. 3 - Post operam;

**Visto** il quadro economico allegato al progetto definitivo-esecutivo che può essere così riassunto:

| LAVORI DI AMMODERNAMENTO DEL BOCCIODROMO DI ARBOREA PT-CRP-18/INT-46. |                                                                 |               |              |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| A)                                                                    | IMPORTO LAVORI                                                  |               |              |
| a.1)                                                                  | Importo lavori                                                  |               | 74.200,00 €  |
| a.2)                                                                  | Attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta |               | 2.500,00 €   |
| IMPORTO TOTALE LAVORI (A)                                             |                                                                 |               | 76.700,00 €  |
| B)                                                                    | SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE                      |               |              |
| b.1)                                                                  | I.V.A. sui lavori                                               | 10% di A)     | 7.670,00 €   |
| b.2)                                                                  | Spese tecniche (prog, D.L., CRE)                                |               | 9.025,60 €   |
| b.3)                                                                  | CNPAIA                                                          | 4% di b.3)    | 361,02 €     |
| b.4)                                                                  | I.V.A. Spese Tecniche                                           | 22% di b.3+b4 | 2.065,06 €   |
| b.5)                                                                  | Accordi bonari art. 113 D.Lgs 50/2016                           | 3% di A)      | 2.301,00 €   |
| b.7)                                                                  | Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2106                               | 2% di A)      | 1.534,00 €   |
| b.8)                                                                  | Oneri amministrativi                                            |               | 30,00 €      |
| b.9)                                                                  | Imprevisti                                                      |               | 313,32 €     |
| B)                                                                    | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE               |               | 23.300,00 €  |
| TOTALE FINANZIAMENTO                                                  |                                                                 |               | 100.000,00 € |

**Dato atto** che con nota prot. 3316 del 06.08.2020 l'Unione dei Comuni del Terralbese ha trasmesso il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto al Comune di Arborea, al fine della preventiva approvazione da parte dell' Ente ove avranno luogo le opere;

**Visto** il verbale di verifica del progetto definitivo-esecutivo redatto dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** che sono stati acquisiti i pareri degli Enti coinvolti nel procedimento, come di seguito riportati:

- la relazione tecnico illustrativa prevista dall'art. 146 comma 7 del D. Lgs. 42/2004, predisposta dal Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, protocollo n. 37770 del 05.10.2020;
- il parere favorevole ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 rilasciato dal MiBACT - Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggio, Patrimonio Storico Artistico e Demoetnoantropologico per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna prot. 28799 del 10.05.2019;
- la determinazione n. 1225 del 12.10.2020 prot. 39051 del Direttore del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale con la quale è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Dlgs. 42/2004;

**Atteso** che:

- il progetto garantisce la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la curabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, la manutenibilità delle opere, nonché la conformità alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti;
- gli interventi sono conformi alle normative urbanistiche ed edilizie vigenti;

**Richiamato** l'articolo 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019; in base al quale fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario.

**Rilevata** la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs.

267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

Con votazione favorevole unanime

#### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

**Approvare** il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di ammodernamento del bocciodromo di Arborea PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-46, redatto dall'Arch. Tito Antonio Magliocchetti, per un importo complessivo di € 100.000,00, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione;

**Approvare** il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;

**Trasmettere** la presente deliberazione all'Unione dei Comuni del Terralbese al fine dei conseguenti provvedimenti di competenza;

**Dare atto** che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nel Bilancio d'esercizio 2020 sul Cap. 4642 per € 100.000,00.

**Dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000: Delibera G.U. n. 64 in data 16/10/2020.

**OGGETTO: Lavori di ammodernamento del bocciodromo di Arborea PT-CRP-18/INT-46  
\_Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del  
Terralbese e Linas" - approvazione progetto definitivo esecutivo CUP:  
D59H19000090002.**

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente  
F.to (Rosella Orrù)

Il Segretario  
F.to (Dott. Franco Famà)

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 27/10/2020 al 11/11/2020.

Terralba, 27/10/2020

L'impiegato incaricato  
F.to (Geom. Romano Pitzus)

---

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato